붙임	NCS 기반 채용 직무 설명자료 : 시설기술직(건축)

<table>
<tr><td rowspan="4">채용
분야</td><td rowspan="4">시설기술직(건축)</td><td rowspan="4">분류
체계</td><td>대분류</td><td colspan="2">14.건설</td></tr>
<tr><td>중분류</td><td>03.건축</td><td>01.건설공사관리</td></tr>
<tr><td>소분류</td><td>01.건축설계·감리</td><td>03.건설시공후관리</td></tr>
<tr><td>세분류</td><td>01.건축설계,
03.건축공사감리</td><td>01.유지관리</td></tr>
<tr><td>능력
단위</td><td colspan="5">○ (건축설계) 건축설계 기획, 건축설계, 관계사 협력설계
○ (건축감리) 공사착공관리, 공정관리, 공사비관리, 안전관리, 환경·민원관리</td></tr>
<tr><td>직무
수행
내용</td><td colspan="5">○ (건축설계) 사용자의 요구 및 기능에 맞는 건축물을 만들기 위하여 의료시설 건축계획에 대한 지식·기술을 가지고 계약·조사분석·기획·계획·프레젠테이션·협력설계·설계도서작성·운영관리 등을 수행하는 업무
○ (건축감리) 건설공사의 설계도서와 관계설계도서의 내용대로 시공되는지 여부를 확인(공정관리, 품질관리, 환경관리, 공무관리 등에 대한 기술지도)하고, 관계법령에 따라 감독 권한을 수행하는 업무</td></tr>
<tr><td>필요
지식</td><td colspan="5">○ (건축설계) 건축설계 프로세스에 대한 전반적인 지식, 건축물 용도 및 사례에 대한 기본지식, 관련 법적 기준에 대한 지식, 건축구조 및 시공 관련 설계 기준에 대한 지식, 지반조사서 및 지중 주변 환경 조사 및 분석관련 지식, 시공방법 판단에 필요한 지식 등
○ (건축감리) 사업승진 조건에 대한 지식, 공정만회대책의 타당성에 대한 지식, 공기지연 원인에 대한 지식, 설계변경과 공기지연의 상관관계에 대한 지식, 예정공정표에 대한 지식, 공종별 시방기준에 대한 지식, 계약문서에 대한 지식, 공종별 품직확보에 대한 지식, 품질관리계획서에 대한 지식
○ (유지관리) 시설물의 안전관리에 관한 특별법 해석 지식, 재난 및 안전관리 기본법 해석 지식, 안전점검 게획서 작성 기본 지식, 시설물별 안전점검 세부 지침 지식, 시설물별 건설 재료, 시공, 유지관리 기초 지식, 시설물 유지관리 공사 관리 기초 지식, 구조물 보수보강기술 기초 지식</td></tr>
<tr><td>필요
기술</td><td colspan="5">○ (건축설계) 유사프로젝트의 유경험자를 이용 할 수 있는 대인관계, 의사소통 기술, 건축 관련 법규 및 분석에 관한 기술, 설비·소방·환경 설계협력 분야의 협의 조정 기술, 설계도서 분석 능력
○ (건축감리) 감리업무수행계획서 검토 능력, 고객요구의 이해·해결 능력, 착공신고서 검토 능력, 사업 승진 조건 검토 능력, 입찰안내서 관련법규에 대한 검토 능력, 계약조건 관련 법규에 대한 검토 능력, 결과지 분석 능력, 월별 품질시험관리 계획서 기술·품질시험항목 검토능력, 시험성적서 기준치 확인 기술, 샘플과 반입 기자재 제품의 동일여부 확인 능력, 자재확인 능력
○ (유지관리) 시설물별 건설 재료·시공·유지관리에 대한 기초지식 이해능력, 안전점검 계획 수립 능력, 시설물별 현 상황을 고려한 추가과업 계획 수립 능력, 현장별 시공계획서(보수·보강 계획서 포함) 검토능력, 시설물 성능평가 결과 후속 조치 반영 능력</td></tr>
<tr><td>직무
수행
태도</td><td colspan="5">○ (건축설계) 관례나 타성에 의존하지 않고 조사자료를 분석·활용하는 태도, 법규 관련 정책변화 동향 등에 항상 관심을 가지는 태도, 안전과 피난을 최우선으로 생각하려는 태도, 도면 상호 모순과 불일치가 없도록 노력하고, 세심하게 설계도서를 분석하려는 의지
○ (건축감리) 철저한 현장조사와 검토를 통한 사업추진 계획을 준비하는 태도, 관련 법규를 준수하는 태도, 원활한 사업수행을 위한 체계적이고 합리적으로 문서를 검토하는 태도, 객관적인 입장에서 성실하고 정확하게 문서를 검토하는 태도, 설계변경 요소를 사전 검토하여 예측·반영하려는 태도, 공사기간 내에 프로젝트를 완공하고자 하는 노력, 건축물의 품질·안정성 확보를</td></tr>
</table>

	위한 노력, 책임감을 가지고 정확하게 업무를 처리하는 태도 ○ (유지관리) 시설물의 구성 재료별 이해 노력, 시설물의 유지관리 기본 방향에 맞는 계획 검토 노력, 안전점검·인원배치·장비사용 계획 실천하는 태도, 결함 및 손상부위 상태 지속적으로 확인하는 태도, 문제점 분석 및 대안 마련을 위한 종합적 사고
자격 사항	○ 건축기사 자격증 소지자(국가기술자격증 및 국가전문자격증에 한함)
직업 기초 능력	○ 의사소통능력, 문제해결능력, 조직이해능력, 자기개발능력, 자원관리능력, 대인관계능력 등
참고	○ www.ncs.go.kr

※ 본 직무설명자료는 전북대학교병원 고유직무를 반영하여 NCS에서 제시한 내용을 수정하였습니다. 향후 전북대학교병원 주요사업 내용 변경여부와 NCS 개발 동향 등 내·외부 상황의 변화에 따라 자료 내용이 변경될 수 있음을 알려드립니다.